



VERBALE DI GARA

In data 16/07/2020 alle ore 14,30 si riunisce, in seduta riservata, presso la sede dell'U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi dell'ASL Napoli 2 Nord, al corso Vittorio Emanuele III n.7-Frattamaggiore (NA), la Commissione di Gara relativa alla procedura aperta, indetta con deliberazione n.714 del 05/06/2019, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale presso i Presidi, Uffici e Strutture dell'ASL NA 2 Nord, da espletarsi con modalità telematica sull'apposita piattaforma della So.Re.Sa. spa, in n.3 lotti complessivi, per un importo complessivo triennale di € 45.346.547,22 oltre IVA, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.95 comma 2 (offerta economicamente più vantaggiosa) del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione di Gara, nominata con delibera del Direttore Generale n.241 del 18/02/2020, è composta da:

Presidente: Dott. Francesco Auletta – Direttore UOC Area 03 - Dipartimento di Prevenzione;

Componente: Prof. Marco Calabrò – Professore Associato per il SSD IUS/10 – Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli;

Componente: Arch. Mauro Rullo - Dirigente Responsabile U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale e Manutentiva – Azienda Ospedaliera dei Colli;

Componente: Dott. Nunzio Quinto – Direttore Sanitario P.O. “SAN Giuliano” di Giugliano;

Componente: Arch. Antonio Rocchio – Dirigente U.O.C. GRIT Asl Na 2 Nord;

Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Giovanna La Manna – Dirigente Amministrativo U.O.C. ABS.

La seduta odierna è stata fissata con verbale del 16/07/2020 ed è dedicata: all'apertura delle offerte economiche presentate dalle ditte secondo l'ordine di arrivo delle offerte sulla piattaforma informatica della So.Re.Sa. Spa.; alla formulazione delle graduatorie finali di merito per ciascun lotto; alla proposta di aggiudicazione provvisoria – per ciascun lotto – a favore degli operatori economici risultati primi nelle graduatorie stesse.

Il Presidente fa presente che la piattaforma informatica “SIAPS” di So.Re.Sa. Spa., all'uopo predisposta secondo le prescrizioni degli atti di gara:

- riporta per ciascuna ditta e per ciascun lotto il punteggio economico spettante all'offerta presentata;
- procede alla sommatoria del punteggio tecnico e del punteggio economico ottenuti;
- riporta la graduatoria di merito per ciascun lotto.

Il Presidente, pertanto, procede allo sblocco delle offerte economiche presentate dalle ditte che hanno superato la fase di valutazione della documentazione tecnica.

In appositi prospetti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente verbale, sono riportate per ogni lotto:

- Allegati 01, 02 e 03: il dettaglio delle offerte economiche per ciascun lotto;
- Allegati 04, 05 e 06:
  - le graduatorie provvisorie di merito per ciascun lotto, così come determinate sommando il punteggio tecnico ed il punteggio economico ottenuto, attribuiti in applicazione degli atti di gara e per come calcolati dalla piattaforma informatica “SIAPS”
  - le ditte aggiudicatrici provvisorie per ciascun lotto;
  - le offerte sospette di anomalia per come calcolate dal sistema



Pertanto per il lotto 1 la Commissione di gara propone l'aggiudicazione a favore di **RTI Consorzio Servizi Integrati - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan** risultata prima in graduatoria.

Saranno invece sottoposte a verifica, così come disposto al paragrafo 22 del Disciplinare di gara, le offerte di seguito elencate:

- lotto 2: **RTI Consorzio Servizi Integrati - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan**
- lotto 3: **RTI Consorzio Servizi Integrati - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan**

Il presente verbale viene pubblicato sulla piattaforma So.Re.Sa. Spa e sul sito aziendale, nonché trasmesso al Rup che provvederà ad inoltrare agli operatori economici richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del Codice dei Contratti Pubblici.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15,45.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

Il Presidente: Dott. Francesco Auletta

Il Componente: Prof. Marco Calabrò

Il Componente: Arch. Mauro Rullo

Il Componente: Dott. Nunzio Quinto

Il Componente: Arch. Antonio Rocchio

Il Segretario Dott.ssa Giovanna La Manna

The image shows four handwritten signatures in blue ink on a document with horizontal lines. The signatures are: 1. Francesco Auletta, 2. Marco Calabrò, 3. Mauro Rullo, and 4. Giovanna La Manna.

ALLEGATO 01

Ragione Sociale	DESCRIZIONE LOTTO	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA ( 2 dec. )	% RIBASSO ( 3 dec. )	PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO PER UN ANNO ( 2 dec. )	PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO PER ANNI 3 ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ALTISSIMO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ALTO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-MEDIO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-BASSO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-AREA ESTERNA ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ORARIO SERVIZI FACCHINAGGIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-UTILIZZO AUTOMEZZO ( 2 dec. )	COSTI MANODOPERA ( 2 dec. )	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA ( 2 dec. )
RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	25,299	5.651.710,96 €	16.955.132,89 €	12,10 €	9,15 €	6,15 €	4,00 €	0,19 €	20,00 €	300,00 €	2.223.095,95 €	14.700,00 €
ROMEO GESTIONI	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	49,70	3.805.585,76 €	11.416.757,27 €	6,34 €	4,75 €	3,20 €	2,07 €	0,11 €	19,38 €	200,00 €	8.910.452,71 €	60.750,00 €
DUSSMANN SERVICE S.R.L.	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	30,292	5.273.951,73 €	15.821.855,18 €	12,59 €	9,44 €	6,34 €	4,10 €	0,20 €	20,00 €	250,00 €	13.490.123,47 €	90.900,00 €
C.M. SERVICE S.R.L.	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	38,689	4.638.653,44 €	13.915.960,33 €	7,07 €	5,44 €	3,88 €	2,87 €	0,16 €	17,50 €	100,00 €	12.472.943,65 €	71.550,00 €
MULTISERVICE	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	23,15	5.814.299,51 €	17.442.898,59 €	10,77 €	7,69 €	5,25 €	2,12 €	0,17 €	20,00 €	66,00 €	4.764.097,11 €	23.550,00 €
RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L.	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	4,96	7.190.514,32 €	21.571.542,95 €	11,98 €	8,98 €	6,04 €	3,91 €	0,20 €	17,50 €	181,00 €	17.776.941,68 €	105.300,00 €
RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETÀ COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	11,79	6.673.771,76 €	20.021.315,28 €	12,47 €	9,36 €	6,29 €	4,07 €	0,20 €	17,00 €	100,00 €	17.911.360,38 €	140.400,00 €
La Cascina Global Service SRL	ISOLE E COMUNI COSTIERI	22.697.330,55 €	4,99	7.188.244,59 €	21.564.733,76 €	11,97 €	8,98 €	6,03 €	3,90 €	0,20 €	21,00 €	100,00 €	17.578.103,40 €	88.200,00 €

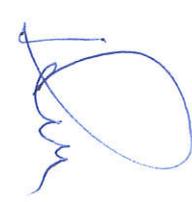
Ragione Sociale	DESCRIZIONE LOTTO	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA ( 2 dec. )	% RIBASSO ( 3 dec. )	PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO PER UN ANNO ( 2 dec. )	PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO PER ANNI 3 ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ALTISSIMO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ALTO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-MEDIO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-BASSO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-AREA ESTERNA ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO ORARIO SERVIZI FACCHINAGGI O ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO UTILIZZO AUTOMEZZO ( 2 dec. )	COSTI MANODOPERA ( 2 dec. )	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA ( 2 dec. )
RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitani	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-OVEST	5.162.557,47 €	6,225	1.613.729,42 €	4.841.188,27 €	12,10 €	9,15 €	6,15 €	4,00 €	0,19 €	20,00 €	300,00 €	1.476.982,67 €	10.350,00 €
RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L.	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-OVEST	5.162.557,47 €	6,41	1.610.545,85 €	4.831.637,54 €	11,79 €	8,84 €	5,94 €	3,85 €	0,20 €	17,50 €	181,00 €	3.707.471,10 €	33.750,00 €
C.M. SERVICE S.R.L.	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-OVEST	5.162.557,47 €	17,128	1.426.104,88 €	4.278.314,63 €	10,44 €	7,83 €	5,26 €	3,41 €	0,17 €	17,50 €	100,00 €	3.708.226,95 €	36.000,00 €
RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-OVEST	5.162.557,47 €	8,13	1.580.947,18 €	4.742.841,55 €	12,47 €	9,36 €	6,29 €	4,07 €	0,20 €	17,00 €	100,00 €	4.250.835,86 €	37.350,00 €
RTI MERANESE SERVIZI SPA - ISSITALIA A.BARBATO SRL - HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-OVEST	5.162.557,47 €	12,00	1.514.350,19 €	4.543.050,57 €	12,47 €	9,36 €	6,29 €	4,07 €	0,20 €	21,00 €	120,00 €	3.625.354,29 €	54.516,61 €
La Cascina Globai Service SRL	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-OVEST	5.162.557,47 €	4,99	1.634.981,95 €	4.904.945,85 €	11,97 €	8,98 €	6,03 €	3,90 €	0,20 €	21,00 €	100,00 €	4.323.772,80 €	36.900,00 €

ALLEGATO 03

Ragione Sociale	DESCRIZIONE LOTTO	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA ( 2 dec. )	% RIBASSO ( 3 dec. )	PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO PER UN ANNO ( 2 dec. )	PREZZO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO PER ANNI 3 ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ALTISSIMO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ALTO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-MEDIO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-BASSO RISCHIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-AREA ESTERNA ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-ORARIO SERVIZI FACCHINAGGIO ( 2 dec. )	PREZZO OFFERTO-UTILIZZO AUTOMEZZO ( 2 dec. )	COSTI MANODOPERA ( 2 dec. )	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA ( 2 dec. )
RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitaniani	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	27,149	4.246.402,03 €	12.739.206,09 €	12,10 €	9,15 €	6,15 €	4,00 €	0,19 €	20,00 €	300,00 €	2.810.460,41 €	20.550,00 €
ROMEO GESTIONI	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	37,00	3.672.198,43 €	11.016.595,30 €	7,94 €	5,95 €	4,00 €	2,59 €	0,13 €	20,00 €	200,00 €	9.245.131,93 €	65.700,00 €
DUSSMANN SERVICE S.R.L.	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	17,737	4.795.016,82 €	14.385.050,46 €	12,59 €	9,44 €	6,34 €	4,10 €	0,20 €	20,00 €	250,00 €	12.396.819,67 €	86.400,00 €
C.M. SERVICE S.R.L.	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	31,067	4.018.026,26 €	12.054.078,79 €	7,75 €	5,56 €	4,56 €	3,13 €	0,19 €	17,50 €	100,00 €	10.921.529,69 €	63.000,00 €
MULTISERVICE	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	14,27	4.997.104,31 €	14.991.312,93 €	12,55 €	8,08 €	6,17 €	3,04 €	0,17 €	20,00 €	66,00 €	4.094.709,10 €	20.550,00 €
RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.p.A.	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	24,67	4.390.900,13 €	13.172.700,38 €	9,49 €	7,12 €	4,78 €	3,09 €	0,16 €	14,80 €	140,00 €	11.733.929,35 €	63.000,00 €
RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L.	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	6,65	5.441.265,45	16.323.796,36	11,76	8,82	5,93	3,84	0,20	17,50	181,00	12.526.206,18	76.500,00
RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	4,37	5.574.164,06 €	16.722.492,19 €	12,47 €	9,36 €	6,29 €	4,07 €	0,20 €	17,00 €	100,00 €	14.649.411,87 €	124.200,00 €
RTI MERANESE SERVIZI SPA - ISSITALIA A.BARBATO SRL - HELIOS SOCIETA' COOPERATIVA	COMUNI AREA DISTRETTI NORD-EST	17.486.659,20 €	12,00	5.129.420,03 €	15.388.260,10 €	12,47 €	9,36 €	6,29 €	4,07 €	0,20 €	21,00 €	120,00 €	12.279.831,56 €	184.659,12 €

ALSGATO 04

Numero Ld	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
1	Valutato	RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan	Aggiudicatario provvisorio	1	87,64	67,44	20,20
1	Sospetta Anomalia	ROMEO GESTIONI	Il Classificato	2	86,24	56,24	30,00
1	Valutato	DUSSMANN SERVICE S.R.L.		3	82,24	60,59	21,65
1	Valutato	C.M. SERVICE S.R.L.		4	78,31	53,70	24,61
1	Valutato	MULTISERVICE		5	76,07	56,43	19,64
1	Valutato	RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L.		6	74,30	58,42	15,88
1	Valutato	RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETA' COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL		7	73,65	56,54	17,11
1	Valutato	La Cascina Global Service SRL		8	65,27	49,39	15,88



Numero Lq	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
2	Sospetta Anomalia	RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitaniani	Aggiudicatario provvisorio	1	95,14	68,63	26,51
2	Sospetta Anomalia	RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L.	II Classificato	2	85,89	59,33	26,56
2	Valutato	C.M. SERVICE S.R.L.		3	84,55	54,55	30,00
2	Sospetta Anomalia	RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETÀ COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL		4	84,42	57,36	27,06
2	Valutato	RTI MERANESE SERVIZI Spa - ISSITALIA A.BARBATO SRL - HELIOS SOCIETÀ COOPERATIVA		5	77,29	49,04	28,25
2	Valutato	La Cascina Global Service SRL		6	76,52	50,35	26,17

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
3	Sospetta Anomalia	RTI CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI - Gruppo Servizi Ambienti Metropolitan	Aggiudicatario provvisorio	1	92,46	66,52	25,94
3	Valutato	ROMEO GESTIONI	II Classificato	2	85,82	55,82	30,00
3	Valutato	DUSSMANN SERVICE S.R.L.		3	82,64	59,66	22,98
3	Valutato	C.M. SERVICE S.R.L.		4	80,20	52,78	27,42
3	Valutato	MULTISERVICE		5	78,06	56,01	22,05
3	Valutato	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI - GI ONE S.p.A.		6	77,80	52,71	25,09
3	Valutato	RTI EVOLVE CONSORZIO STABILE - FLORIDA 2000 S.R.L.		7	77,73	57,48	20,25
3	Valutato	RTI LA LUCENTE SPA - COOP 2012 SOCIETÀ COOPERATIVA - SERVIZI INTEGRATI SRL		8	75,38	55,62	19,76
3	Valutato	RTI MERANESE SERVIZI SpA - ISSITALIA A.BARBATO SRL - HELIOS SOCIETÀ COOPERATIVA		9	68,63	47,15	21,48